



Spis.zn.: **5545/SÚ/21/Geb**

Č.j.: 9809/SÚ/21

Vyřizuje: Geberová Jana

Spisový znak: 280.13

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 28.7.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 3.5.2021 podal

**Karlovarský kraj, zastoupený Ing. arch. Janou Kaválkovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

### **p r o d l o u Ź u j e**

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení spis.zn. 16679/SÚ/12/Geb ze dne 6.3.2013 na stavbu

**Vědeckotechnický park Karlovarského kraje, SO 120 - Komunikace a zpevněné plochy**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 449/2 v katastrálním území Tašovice, parc. č. 522/3, 524/2, 525/82, 527/1, 527/138, 527/140 v katastrálním území Dvory.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karlovarský kraj, Závodní 88, 360 06 Karlovy Vary.

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- změna financování projektu.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Statutární město Karlovy Vary, zastoupené vedoucím odboru majetku města MM K. Vary.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 12.5.2021.

### **Obdrží:**

#### účastníci řízení:

Karlovarský kraj, IDDS: siqbx2

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené vedoucím odboru majetku města MM K. Vary, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

#### dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny2, 360 01 Karlovy Vary

Policie ČR, KŘPKK, Dopravní inspektorát Karlovy Vary, IDDS: upshp5u

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor zdravotní péče, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

#### ostatní:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

#### co:

- vlastní 2x; - a/a